



SINDI LINNA 2015.A. KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus **01.01.2015**

aruandeaasta lõpp **31.12.2015**

aruandekohuslase nimetus **Sindi Linnavalitsus**

registrikood **75004932**

aadress **Pärnu mnt. 12, Sindi 86705**

telefon **+372 44 51 881**

faks **+372 44 51 892**

e-posti aadress **sindi@sindi.ee**

veebilehe aadress **http://www.sindi.ee**

audiitor **Assertum Audit OÜ**

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Finantsandmete avaldamise täpsuse valimine	3
Konsolideerimisgrupi struktuur	3
Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad	5
Ülevaade Eesti majanduskeskkonnast	6
Üldine ülevaade konsolideerimisgrupi peamistest arengusuundadest	9
Investeeringud arengukavajärgsetesse tegevustesse	11
Ülevaade valitseva ja olulise mõju all olevate äriühingute kohta	12
Ülevaade finantsriskide juhtimisest	12
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	13
Konsolideeritud bilanss	13
Konsolideeritud tulemiaruanne	14
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	15
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	16
Eelarve täitmise aruanne	17
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Reservfondi kasutamise aruanne	41
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI	42
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	43
LINNAVALITSUSE PROTOKOLLILINE OTSUS	44

TEGEVUSARUANNE

Finantsandmete avaldamise täpsuse valimine

Aastaruande koostamisel on valitud tuhande euro täpsus ühe koma kohaga.

Konsolideerimisgrupi struktuur

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud konsolideerimisgrupi kohta, kuhu kuuluvad järgmised üksused:

A. Konsolideeriv üksus Sindi Linnavalitsus

Allüksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatuna täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga)
Linnavolikogu	0,68	7,1
Linnavalitsus	15,73	183,6
Kommunaal	7,15	60,8
Kalmistu	1	5,8
Saun	2	10,9
Muusikakool	5,63	52,6
Avatud Noortekeskus	2	22,9
Raamatukogu	4,5	32,9
Seltsimaja	2,5	26,1
Muuseum	2	13,7
Lasteaed	51,14	420,1
Gümnaasium	50,39	546,2
Sotsiaaltöökeskus	2,0	15,8
Koduhooldus	1,5	8,9

Linnavolikogus on kokku 15 liiget (hüvitis kokku oli 7,1 tuh eurot), s.h. volikogu esimees (hüvitis 5,4 tuh eurot).

Linnavalitsuses aruandeaasta lõpu seisuga töötas 12 ametnikku ja 4 töötajat (töötasud kokku 183,6 tuh eurot), s.h. linnapea (töötasu 22,1 tuh eurot). Linnavalitsuses on 4 liiget, s.h. linnapea (töötasud kokku 69,1 tuh eurot).

Karl Jüri Rammi nimeline Muusikakool tegutseb 1988.aastast. Oma nime sai kool Karl Rammilt, keda kõige enam tuntakse vast laulu „Õrn ööbik“ autorina. Ramm oli oma eluajal aktiivselt tegutsev Sindi linna muusikaelus, luues siia mitmeid koore ja töötades muusikaõpetajana. Samuti asutas ta Sinti Eesti esimese poiste puhkpilliorkestri. Aastate jooksul on osad meie kooli lõpetajatest läinud muusikat edasi õppima. Eredamateks näideteks

on esimese lennu lõpetajad Tiia Toodu ning Egle Kull. Hilisematest lõpetajatest Virgo Vellend ning Ivo Rosenberg.

Sindi Avatud Noortekeskus alustas tööd 2004.aastal. Avatud noortekeskus on ümbruskonna noorsootöö korraldamise keskus, mille põhieesmärkideks on:

1. noortele vaba aja veetmise võimaluste loomine erinevate noorteprojektide ja noorteprogrammide kaudu;
2. noorte arengu ning sotsialiseerumise toetamine;
3. noorsootöö arendamine;
4. noorsootöö erinevate teenuste võimaldamine (informatsiooni ja nõuande saamine, huvitegevuse võimaldamine jne).

Avatud noortekeskuse sihtgrupiks on 7.-26.a. noored.

Keskust külastab poolsada 7-20 aastast noort päevas, töötab üheksa huviringi.

Linnaraamatukogu taasloodi 1993.aastal ja töötab seltsimaja katuse all. Raamatukogul on üle ühe tuhande kasutaja. Fondis on üle 26 000 teaviku, lugemissaali on tellitud 9 ajalehte ja 43 ajakirja. AIPis asub 3 arvutit.

Sindi Seltsimaja alustas tegevust linna hallatava asutusena augustis 1993. Seltsimajas tegutseb 17 isetegevuskollektiivi. Toimusid mitmed traditsioonilised üritused: Sindi Ööbik, Pärnumaa Harrastusteatri Festival, Pärnumaa vokaalansamblite konkurss.

Sindi Koduloomuuseum avati 1983.aastal ja munitsipaliseeriti Eesti taasiseseisvumise järel. Sindi linna allasutusena registreeritud 27. nov. 1997.a. Arvel on 6535 eset ja dokumenti, s.h. fotod.

Sindi Lasteaed munitsipaliseeriti Sindi Tekstiilivabriku alt 1993.aastal. Lasteaias on 13 rühma ja aruandeaasta lõpus oli lapsi 226.

Sindi Gümnaasiumis on 17 klassi ja õpib 293 last.

Sindi Sotsiaaltöökeskus on loodud vanurite ja puudust kannatavate isikute abistamiseks. Seal on võimalik kasutada erinevaid teenuseid (supiköök, pesu pesemine, juuksur jne). Päevas külastab Sotsiaaltöökeskust umbes 40 inimest, s.h. teenusena toidu viimine vanuritele koju. Iga kolmas kolmapäev toimub Sotsiaaltöökeskuses jumalateenistus. Kuus korra jagatakse kasutatud riideid abivajajatele ning üks kord aastas tuleb EÜ abi, mida samuti jagatakse paljulastelistele peredele ja vanuritele.

Sindi Saun avati renoveerituna 1998. aastal. Kuus külastab sauna ligikaudu 700 inimest, s.h. lapsed ja pensionärid. Saunas asub ka juuksuri salong ning solaarium.

Sindi Kommunaal loodi 01. jaanuar 1998. aastal. Tegevusaladeks on madal- ja kõrghaljastuse hooldus, liikluskorraldus, teede hooldus, niitmine jne.

B. Konsolideeritud üksused

Üksuse nimetus	Sindi LV osaluse määr (%)	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatud täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga)
OÜ Sindi Majavalitsus	100	21	151,2
OÜ Sindi Vesi	100	7	75,1

OÜ Sindi Majavalitsuse nõukogu koosneb 3 liikmest. Kõik liikmed täitsid oma ülesandeid saamata selle eest tasu.

OÜ Sindi Vesi nõukogus on kolm liiget, kes esindavad firma ainusosanikku, s.o. Sindi Linnavalitsust. Nõukogu esimees täidab oma ülesandeid tasu eest.

Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad

(tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga)

	2015	2014	2013	2012	2011
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	14 626,7	14 827,7	14 815,6	15 105,3	12 952,3
Kohustused aasta lõpus	2 247,1	2 387,9	2 329,2	2 455,5	6 201,3
Netovara aasta lõpus	12 379,6	12 439,8	12 486,4	12 649,8	6 751,0
Tulemiarvuande näitajad					
Tegevustulud	4 846,4	4 702,5	4 352,0	6 205,8	4 073,4
Tegevuskulud	4 921,0	4 739,7	4 513,6	4 210,2	4 021,9
Tulem	-94,2	-61,9	-186,9	1 959,6	21,0
Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht	315,3	566,1	364,6	2 861,5	4 368,4
Likviidsus	1,54	1,52	1,87	2,04	1,57
Lühiajaline maksevõime	1,54	1,52	1,88	2,06	1,58
Kohustuste osakaal varadest	0,15	0,16	0,16	0,16	0,48
Laenukohustuste osakaal varadest	0,12	0,13	0,13	0,13	0,12
Piirmäärade täitmine konsolideeritud näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem	564,6	447,8	335,0	364,5	
Netovõlakkoormus	1 197,7	1 463,0	1 557,0	1 538,1	
Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem	429,1	376,1	338,0	304,8	
Netovõlakkoormus	1 009,0	1 245,4	1 294,0	1 196,0	

Põhivarainvesteeringute mahus on nii omaosaluse summad kui ka siht-ja kaasfinantseerimisena saadud summad.

Likviidsus – likviidsed varad/lühiajalised kohustused.

Lühiajaline maksevõime – käibevara/lühiajalised kohustused.

Kohustuste osakaal varadest – kohustused/varad.

Laenukohustuste osakaal varadest – lühi- ja pikaajalised laenukohustused/varad.

Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null või positiivne (st ei tohi olla negatiivne).

Netovõlakoorumus – KOFS § 34 alusel arvestatud kohustuste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär 2012. aastal on 60% põhitegevuse tuludest.

Ülevaade Eesti majanduskeskkonnast

Viimastel kuudel on maailmamajanduse taastumine kõikuma löönud, peamiselt just arenevatel turgudel. Eurosooni majanduskasv kiirenes 2015. aastal 1,6%ni, mis on viimase nelja aasta kiireim. Samas majandusaktiivsuse indikaatorid (PMI indeks) viitavad euroala kasvu mõningasele aeglustumisele selle aasta alguses. Majandusala Eestis on viimastel kuudel pisut paranenud ning eksporditellimused näitavad lähikvartalitel kasvu kiirenemise võimalust. Samas üldine majanduskonjunktuur püsib enamikes valdkondades endiselt suhteliselt nõrgana ning kasvuväljavaateid on allapoole korrigeeritud eelmise prognoosiga võrreldes. Eesti välisnõudlus oli 2015. aastal madalseisus ja meie kaubanduspartnerite import ei suurenenud. 2016. aastal välisnõudlus tugevneb ning selle kasv kiireneb 2,9%ni valdavalt Venemaa impordilanguse pidurdumise toel. 2017. aastal kasvab välisnõudlus 3,8%. Majanduskasv on viimastel aastatel olnud tarbimis põhine, tuginedes kiirel palgatulu kasvul. Majapidamiste ostujõudu on suurendanud juba teist aastat järjest langevad hinnad, seda peamiselt energia ja toiduainete hinnalanguse tõttu. Hõive näitajad paranevad jätkuvalt, kuigi osa sellest tuleneb 2014. aasta juulis rakendunud töötamise registri mõjust, mis on vähendanud mitteametlikku töötamist. Palgakasv on aeglustumas, kuid aeglasemalt, kui majanduskasv, mistõttu olid 2/3 tegevusalade kasumid languses. Madala nõudluse ning vabade tootmisvõimsuste tõttu püsib ettevõtete investimisaktiivsus madal. Käesoleva prognoosi eeldused on fikseeritud 2016. aasta märtsi alguse seisuga.

Eesti sisemajanduse koguprodukt kasvab prognoosi põhistsenaariumi kohaselt 2016. aastal 2% ja 2017. aastal 3%. Rahandusministeerium on käesoleva ja järgmise aasta majanduskasvu prognoose allapoole korrigeerinud, mille peapõhjuseks on Eesti jaoks oluliste kaubanduspartnerite – Soome ja Venemaa kasvuväljavaadete halvenemine. Ekspordi kasv taastub käesoleval aastal ja kiireneb järgnevatel aastatel järk-järguliselt ning kooskõlaselt ekspordipartnerite majanduskasvuga. Peamiseks majanduskasvu vedajaks jääb 2016. aastal sisenõudlus, kuid ekspordi mõju peaks edaspidi suurenema. Aastatel 2019–2020 peaks Eesti majandus kasvama keskmiselt 3% aastas, tuginedes nii ekspordile kui ka sisenõudlusele.

Sisenõudluse kasvu toetab ka 2016. aastal kõige rohkem **eratarbimine**, kuid selle kasvutempo aeglustub eelneva aastaga võrreldes. 2017. aastal peaks eratarbimise reaalkasv aeglustuma veelgi palgakasvu aeglustumise ja inflatsiooni kiirenemise tõttu, kuid edaspidi võib oodata tarbimise kasvutempo mõningast tõusu. Tarbimise kasvutempo aeglustumine on tingitud kasutatava tulu kasvu pidurdumisest. 2015. aastal toetas elanike ostujõudu lisaks kiirele brutopalgatulu kasvule ka maksuvaba tulu tõus, tulumaksumäära langetamine ning oluliselt kasvanud peretoetused. Lisaks jätkust mootorikütuste hinnalangus, mis võimaldas inimestel rohkem kulutada muudele kaupadele ja teenustele. Eesti elanike tarbimisjulgus võib olla viimase aasta jooksul veidi alanenud, millel on ilmselt aidanud kaasa igapäevaseks muutunud ärevad uudised migratsioonikriisi jätkumisest ja terrorirünnakutest. 2016. aastal aeglustub eratarbimise reaalkasv prognoosi kohaselt 3,4%ni ja 2017. aastal 2,5%ni.

Investeeringute mahu kahanemine jätkus 2015. aastal kiirenevas tempos. 2015. aastal panustas langusesse ettevõtlussektor, samas suurenesid nii valitsemissektori kui ka kodumajapidamiste investeeringud. Valitsemissektori investeeringud pöördusid eelmisel aastal tõusule, kuid nende kolm korda väiksem osakaal koguinvesteeringutes ei suutnud koondtrendi pöörata. Ettevõtlussektori vähenevaid investeeringuid võis eelmisel aastal seletada erakordselt depressiivse väliskeskkonnaga, mis alates 2016. aastast peaks selgelt paranema. Valitsussektori investeeringute kasvu jätkumist toetab EL 2014-2020 programmiperioodi vahendite kasutuselevõtmine. Eluasemeinvesteeringutel peaks olema tugevasti kasvuruumi seoses elamispinna kvaliteedi parandamise sooviga, mida saab takistada eelkõige majanduskonjunkturi oluline halvenemine ja sellega seotud tagasilöögid tööturul. 2016. aastal võiks investeeringute kasv ületada 2% ning mõne aasta jooksul kiireneeda 5%ni, kuid selle eelduseks on praeguste kasvuprognoside täitumine Eesti ekspordipartnerite osas.

Koos välisnõudluse tugevnemisega võib oodata kaupade ja teenuste ekspordi kasvule pöördumist 2016. aastal. Valdava osa välisnõudluse kasvu kiirenemisest moodustab Venemaa impordilanguse pidurdumine; teiste kaubanduspartnerite panus suureneb tagasihoidlikumas ulatuses. Ekspord kasvab sel aastal 1,6%, mis saab olema väiksem kui välisnõudluse suurenemine. Tegu on globaalsete, Eesti majanduskeskkonnast sõltumatute ebasoodsate teguritega, mis mõjutasid oluliselt kaupade väljavedu ka eelmisel aastal. Alates 2017. aastast hakkab globaalne majandusaktiivsus paranema ning seeläbi toob kaasa ka kaubanduspartnerite kiirema majanduskasvu ning impordinõudluse tugevnemise. Ekspordi kasv kiireneb sarnases tempos välisnõudlusega, ulatudes 2017. aastal 3,8%ni ning 2018. aastal 4,5%ni. Impordi kasv kujuneb sel aastal ekspordiga võrreldes tunduvalt kiiremaks, kuna viimased kaks aastat vähenenud investeeringud peaksid ettevõtete ja valitsussektori toel taastuma.

Pärast möödunud aastal saavutatud kõrgetaset hakkab jooksevkonto ülejääk järgnevatel aastatel vähenema. 2016. aastal alaneb ülejääk 0,6%ni SKPst ning on valdavalt seotud ettevõtete ja valitsussektori taastuvate investeeringutega.

Madalate toorainehindade tõttu jääb tarbijahindade (THI) tõus 2016. aastal tagasihoidlikuks, ulatudes 0,3%ni. Seejärel kiireneb THI kasv 2017. aastal 2,7%ni ja 2018. aastal 2,9%ni. Kui selle aasta esimesel poolel veavad hinnalangust energiatooted, siis aasta teisel poolel hakkab energia komponendi negatiivne panus taanduma, tuues kaasa tarbijahindade tõusule pöördumise. Maksimeetmete mõju suureneb tänavu kütuse, alkoholi ja tubakatoodete aktsiisimäära tõstmise tulemusena. Teenuste hinnatõus jääb mõõdukaks, mida pidurdab alanenud kütusehindadega kaasnenud reisijateveo odavnemine ning ka tasuta kõrgharidus. 2017. aastal kiireneb inflatsioon välistegurite (nafta ja toit) panuse järk-järgulise suurenemise, teenuste hinnatõusu kiirenemise ning täiendavate aktsiisitõusude tulemusena. Alates järgmisest aastast võib oodata nafta ülepakkumise järk-järgulist taandumist ja maailmamajanduse tugevnemist ning seeläbi ka toorainete kallinemist, mistõttu välistegurite mõju inflatsioonile edaspidi suureneb. Kaudsete maksude mõju THI-le on suurim 2017. aastal, kui see ulatub 0,9%ni.

Tööturu olukorra pingestumine jätkub ning palgasurved püsivad. Hõive kasvas eelmise aasta teisel poolel suvel oodatust kiiremini ning ulatus aasta kokkuvõttes 2,6%ni. Osaliselt oli hõive kasvu taga töötamise register, mis suurendas ametlikult töötavate inimeste arvu. Tagasihoidlikemate majandusarengute tulemusena pöördus hõivatute arv eelmise aasta lõpus siiski langusesse (maksuameti andmetel), mistõttu ootame käesoleval aastal tööpuuduse suurenemist 6,6%ni 2015. aasta 6,2%lt. Hõive määr on Eestis ajalooliselt kõrgeim (65,2%), mistõttu seab see piirid töötavate inimeste arvu edasisele kasvule. Seetõttu ootame hõivatute arvu vähenemist tööealise rahvastiku kahanemise tõttu. Seda kompenseerib osaliselt töövõimereformi rakendumine, mis aitab osalise töövõimega inimestel tööturule tagasi tulla, pakkudes neile erinevaid aktiveerimismeetmeid. Kuna võib arvata, et tööturule naasvate töövõimetuspensionäride

oskused ei vasta tööturu vajadustele ning ettevõtete võimekus nende palkamiseks on esialgu madal, siis kaasneb reformiga esmajärjekorras tööpuuduse suurenemine alates 2017. aastast. Töövõimereformi positiivne mõju läbi täiendava hõivatute arvu suureneb järk-järgult.

Keskmise palga kasvutempo ei ole vaatamata majanduskasvu aeglustumisele seni oluliselt muutunud ning kasv püsis 2015. aastal 6% juures. Palgakasv on kiirem keskmisest madalama palgaga harudes, samuti on aasta jooksul suurenenud palgaarengute erinevused sektorite vahel. Palgakasv on selgelt ületanud tootlikkuse kasvu ning mõjutanud ettevõtete hinnakonkurentsivõimet negatiivselt. Samas ei ole kahaneva rahvastiku ning püsiva palgakonkurentsi tõttu naaberriikidega, peamiselt Soomega, oodata palgasurvet olulist alanemist. Seetõttu eeldame, et käesoleval aastal palgakulude suhe SKPsse püsib praegusel tasemel, kuid hakkab alanema pikemas perspektiivis, millele aitavad kaasa ka tööjõumaksude langetused. Reaalpalga kasv aeglustub käesoleval aastal nominaalpalgast kiiremini inflatsiooni taastumise tõttu.

2016. aasta valitsussektoril eelarvepuudujääk ulatub prognoosi kohaselt 0,4%ni SKPst. Peamiseks puudujäägi tekitajaks on keskvalitsus, kuid ka kohalikud omavalitsused jäävad kogu prognoosiperioodi jooksul prognoositavalt defitsiiti. Keskvalitsuse nominaalset puudu-jääki põhjustavad põlevkivisektori raskuste tõttu vähenevad dividenditulud ja keskkonnatasud. Puudujääki vähendavad pensionikulude prognoosi vähenemine ning maksutulude kiirem kasv otseste maksude parema laekumise tulemusel. Sotsiaalkindlustusfondid on tänu Töötukassale jätkuvalt ülejäägis (2016. aastal 0,1% SKPst). 2017. aastal suureneb valitsussektori eelarvepuudujääk 0,5%ni SKPst, kuna keskkonnatasude langus süveneb veelgi ning aeglustub ka maksutulude kasv. Samuti kahekordistub kohalike omavalitsuste prognoositav defitsiit tulenevalt valimistega kaasnevast investeerimismahtude kasvust. Järgnevatel aastatel on oodata valitsussektori eelarvepositsiooni pidevat paranemist ning jõudmist prognoosiperioodi lõpuks ehk 2020. aastaks 0,8%se ülejäägini SKPst.

2016. aasta maksukoormuseks kujuneb 34,2% SKPst, mis on 0,7% võrra kõrgem kui aasta varem. Võrreldes 2015. aastaga kasvab kiiresti aktsiisitulu määrade tõstmise tõttu ning ka käibemaksu ja sotsiaalmaksu laekumise kasv ületab SKP kasvu, mida korrigeeriti allapoole eelmise prognoosiga võrreldes. Ekspordikeskse majandusstruktuuri puhul ei avaldu aeglustuv nominaalne majanduskasv üks-üheselt maksulaekumistes. Aastatel 2017–2020 vähendatakse maksumuudatustega tööjõumakse ja suurendatakse tarbimismakse, kokkuvõttes on maksukoormus sel perioodil keskmiselt 33,4% SKPst, langedes 2020. aastaks 33,3%le SKPst.

Valitsussektori võlakoormus suurenes 2015. aasta lõpuks 9,7%ni SKPst, ilma Euroopa Finantsstabiilsusfondi (edaspidi EFSF) mõjuta aga kasvas 7,5%le SKPst. Käesoleval ja järgnevatel aastatel valitsussektori võlakoormus protsendina SKPst suureneb, ulatudes selle aasta lõpuks prognoosi kohaselt 9,8%ni SKPst ning prognoosiperioodi lõpuks 2020. aastal 9,1%ni SKPst.

Allikas: Rahandusministeerium

Üldine ülevaade konsolideerimisgrupi peamistest arengusuundadest

Sindi linn on saanud linnaõigused 01.mail 1938.a. Geograafiliselt asub linn Tallinnast 140 kilomeetri ja Pärnu kesklinnast 15 kilomeetri kaugusel. Pindala 502 hektarit ning elanike arv 01.jaanuar 2015 seisuga 4 014.

Elanike arvu muutus toimub vanemate inimeste surma ja uute noorte inimeste sisseerändega Sindi linna.

Aruandeaasta algul oli registreeritud 123 töötut ja lõpul 81 töötut.

Sindi linna omavalitsus on taastegutsev alates 1991.aastast.

Sindi on atraktiivse elukeskkonna, väärtustatud ajaloolise miljööga, ettevõtjasõbralik, koostööle avatud ja külalislahke väikelinn, kus elavad õnnelikud ja tegusad inimesed.

Visiooni moodustavad 6 omavahel seotud komponenti:

Atraktiivne elukeskkond

Sindi linna elukeskkonna muudavad atraktiivseks turvaline väikelinnamiljöö, heas seisukorras ja hooldatud elumajad, tootmishooned, omanäolised ning konkurentsivõimelised haridusasutused. Regulaarselt toimuvad populaarsed kogupereüritused, rohealad on heakorrastatud, võimalused tervisespordi harrastamiseks on mitmekesised, väljaarendatud kallasrada tagab juurdepääsu Pärnu jõe ning toimib ühistranspordiühendus Pärnu linnaga.

Väärtustatud ajalooline miljöö

Sindi linna ajaloolise miljöö loovad tekstiilivabrikuaegsed muinsuskaitsealused (eelkõige Wöhrmanni alleel asuvad) elumajad, muuseumihoone, vabriku kellatorn ning vanad raudteehooned, mis on renoveeritud. Sindis toimub iga-aastane linnaõiguste saamise päeva tähistav maineüritus.

Ettevõtjasõbralik

Sindi linnavalitsusel on toimiv koostöö kohalike ettevõtjatega. Ettevõtluse arendamiseks, mainekujunduse ja vajaliku tööjõu leidmiseks teeb Sindi linn regionaalset koostööd maakonna omavalitsuste ja ettevõtluse tugistruktuuridega.

Koostööle avatud

Sindi linnavalitsus korraldab avalike teenuste pakkumist optimaalses partnerluses eraettevõtete, mittetulundusühingute ning naaberomavalitsustega. Tehnilise ja sotsiaalse infrastruktuuri arendamisel ja haldamisel toimib ülesannete jaotus ning koostöö maakonna omavalitsuste vahel.

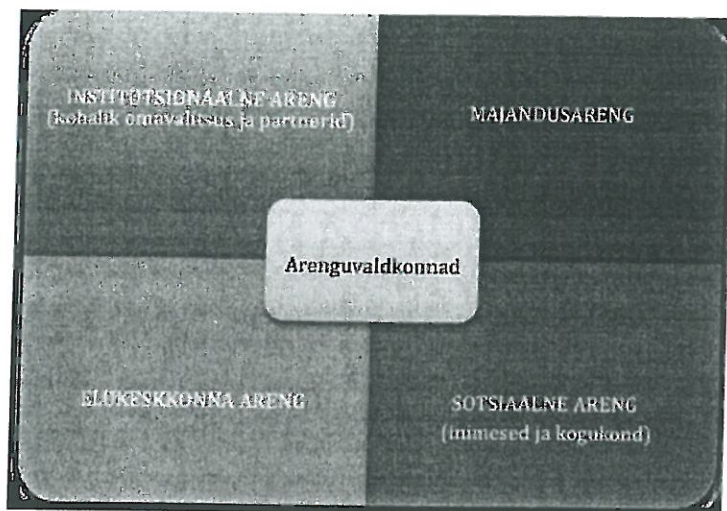
Külalislahke

Sindi linn pakub ajaloohuvilisele piirkonna külastajale võimalust tutvuda Sindi linna tekstiilivabrikuaegse ajalooga. Muinsuskaitsealused majad on kaardistatud ja linna külalistel on võimalik mitmekeelse infomaterjali abil iseseisvalt või giidi abiga teostada ajalootemaalisi jalutuskäike ning paigaldatud on vajalikud viidad. Sindi kui külastuskoha turundust ja mainekujundust teostatakse koostöös Pärnumaa turismiarendajatega.

Õnnelikud ja tegusad inimesed

Sindi linn väärtustab kõiki oma elanikke ja üksteisest hoolivat kogukonda. Tegusate inimeste eestvedamisel on kõigil Sindi linna elanikel huvitav ja hea Sindis elada ning aktiivselt vaba aega veeta.

Sindi linn toimib ja areneb kooskõlas elanikkonna vajaduste ja ümbritseva keskkonnaga.



Sindi linnavalitsusel on väikelinna arendamisel keskne roll. Kohalik areng sõltub eelkõige linnavolikogu ja linnavalitsuse võimekusest ja aktiivsusest arengu suunamisel. Demokraatlik ja tõhus kohaliku omavalitsuse organisatsioon sõltub kodanike heast tahtest ja panustamisest selle tegevusse. Avalike teenuste osutamisel on järjest enam vaja teostada regionaalset koostööd, mistõttu on väga oluline esindada kohalikke huve maakondlikus koostöös.

Elukeskkonna arengu edukus sõltub nii elukeskkonna arendamisel seatud eesmärkide ambitsioonikusest ja nende täitmise edukusest kui ka arengutest naaberomavalitsustes. Võtmeküsimuseks on elukeskkonna atraktiivsus ja vastavus elanikkonna soovidega ning aktiivne mainekujundus. Elanikkonna osas konkureerib Sindi eelkõige Pärnu linnaregiooni teiste piirkondadega.

Sotsiaalne areng, kohaliku kogukonna ja sotsiaalse võrgustiku areng sõltub eelkõige elanikkonna sisemisest motivatsioonist, mida kohalik omavalitsus saab proaktiivsete tegevustega soodustada. Kogukonna aktiivsete liikmete kaasabil on oluline tegeleda töötute aktiveerimisega nt heakorratöödel. Linnaelarve tulubaasi suurendamise seisukohalt on oluline leida mooduseid, kuidas motiveerida inimesi end elanikeregistrisse registreerima.

Majandusarengu edukuse alus on soodne positsioon Pärnu linnastu majandusruumis. Arendustegevuses on tähtis keskenduda suuremat lisandväärtust tootva ettevõtluse soodustamisele. Olulisel kohal on majandustegevusest lähtuvate keskkonnariskide maandamine ehk kõrgete keskkonnariskidega ettevõtluse vältimine linna territooriumil.

Arendustegevuse strateegiliseks suunamiseks tuuakse esile kolm strateegilist fookust, mis on Sindi jätkusuutliku arengu võtmeküsimused:

HARIDUS – Sindi Gümnaasiumi konkurentsivõime tõstmine.

Gümnaasiumihariduse jätkusuutlikkuse tagamiseks on eelkõige vaja maakondliku koostöö tulemusena välja arendada kooli eripära, st võimalus omandada süvendatult teadmisi ja/või oskusi ühes valdkonnas, mis tagab piisava arvu õpilasi gümnaasiumiastmes ning tõstab kooli konkurentsivõimet regioonis.

ELUKESKKOND – Sindi linna elukeskkonna atraktiivsuse tõstmine.

Sindi linna elanikkonna arvu ja rahulolu suurendamiseks on vaja panustada elukeskkonna arendamisele: üldine heakord ja korrastatud hooned, linna keskväljak, ajaloopärand, mitmekesised vaba aja veetmise võimalused ja regulaarselt toimuvad ühisüritused. Elanike arvu suurendamiseks ja töökohtade loomiseks on oluline ka aktiivne kohaturundus.

REGIONAALNE KOOSTÖÖ – Sindi linna regionaalse koostöö laiendamine.

Regionaalse konstruktiivse koostöö laiendamine lisaks transpordi, ühisveevärgi, jäätmekäitluse arendamise ka sotsiaalse infrastruktuuri, hariduse, keskkonna, planeerimise, ettevõtluse, turismi ja regionaalse mainekujunduse valdkonnas.

Investeeringud arengukava järgsetesse tegevustesse

Linnateed: Pärnu maantee osaline rekonstrueerimine 37,2 tuhat eurot, Kanarbiku tänava osaline mustkate 20,3 tuhat eurot, Kalamaja tee parendus, Tihase tn 4,2 tuhat eurot. Linnavalitustus-Kiriku park jalgte remont 1,9 tuhat eurot, Kooli tn 3 jalgte ehitus 3,7 tuhat eurot.

Erinevate projektide raames tehti hooldustöid Vabriku pargis (7,1 tuhat eurot), Tööstuse tänav-Kooli park-alleel (1,7 tuhat eurot) ja Wöhrmanni puiesteel (3,6 tuhat eurot). Jaama-Tööstuse tänaval teostati arboriti töid summas 2,3 tuhat eurot. Alustati Tihase tänava mänguväljaku rajamist (9,0 tuhat eurot).

Paigaldati uus bussioote platvorm Põhja bussipeatusesse (1,5 tuhat eurot) ja paigaldati uut tänavavalgustust summas 11,7 tuhat eurot (Tihase tänav, Lõokese tänav, Leevikese tänav, Linnuriigi kergliiklustee jm.).

Jaama 1 hoonele tehti remonti summas 67,6 tuhat eurot, Sindi Väliujulasse paigaldati väljõusaal, korrastati ujula tee ja puhastati kraavid (6,4 tuhat eurot). Sindi Saunas teostati remonttöid summas 6,6 tuhat eurot, Seltsimajas värviti suure saali põrand ja vahetati evakuatsiooni uks (3,8 tuhat eurot), Sindi Muuseumis tehti vundamendi ja tuulekoja seinte remonti (1,5 tuhat eurot) ning Sindi Gümnaasiumis teostati remonttöid summas 7,5 tuhat eurot.

Osteti uus leheimur-hekseldi Sindi Kommunaalile (4,3 tuhat eurot).

Telliti mitmed uuringud/projektid:

- Jäätmekava koostamine 1,2 tuhat eurot;
- Teenindusmaja ja Tervisekeskuse energiavarustuse rekonstrueerimise eelprojekt;

Kõik summad on toodud koos käibemaksuga.

Ülevaade valitseva ja olulise mõju all olevate äriühingute kohta

Sindi Linnavalitsus omab 100% tütarettevõtte OÜ Sindi Majavalitsuse osakapitalist ja OÜ Sindi Vesi osakapitalist.

OÜ Sindi Majavalitsus tegeles majandusaasta jooksul soojuseenergia tootmise ning müügi, vee, prügi ja elektrienergia vahendamise, majade halduse ja remonditöödega.

OÜ Sindi Majavalitsuses töötas 2015.aastal 21 töolist.

2015.aastal renoveeris Sindi Majavalitsus Kooli 7a ja Kooli 7b majade katused. Jaama 2 pumba paigaldamine küttesüsteemile. Supluse 2 ja 4 majades uuendati veetrassi ja soojatrassi. Kooli katlamajas toimus katlakolde parandus.

2016.a. tulevikuplaanid:

Kooli katlamajas resti remont ja vahetus. Pärnu mnt 37,39 ja Supluse 4 katuse remont. Jaama 2, Supluse 2 ja Supluse 4 majades keskküttesüsteemi puhastus ja veetoru süsteemi vahetus.

OÜ Sindi Vesi korraldab tarbevee ostmist AS Pärnu Vesi Reiu veetöötlusjaamast ja selle jaotamist tarbijatele, ning kogub tarbijatelt heitvee ja pumpab selle edasi Pärnusse.

Osaühing hooldab olemasolevaid vee-ja kanalisatsioonitorustikke ning pumplaid, tehes neile hooldustöid ja jooksvat remonti.

Samuti jälgib OÜ Sindi Vesi joogivee kvaliteeti. AS Pärnu Vesi laborist tellitakse iga kvartal joogivee analüüse.

Aastal 2015 liitus vee-ja kanalisatsiooniteenusega 43 klienti. Seega on suurem osa potentsiaal seid kliente meie teenusega liitunud ja hüppelist klientide kasvu lähiaastatel oodata ei ole.

OÜ Sindi Vesi põhivara suurenes 2015. aastal ca 140 tuhat euro võrra.

2015. majandusaastal kooskõlastas OÜ Sindi Vesi oma teenusehinnad Konkurentsiametis.

2016. aastal loodame jätkuvat klientide kasvu ja stabiilset majandusaastat.

Tähtsamaid finantsnäitajaid antud ettevõtete kohta vt lisa 6.

Ülevaade finantsriskide juhtimisest

Kõikide AS Swedbankist, Danske Bank AS-ist ja SA KIKist võetud laenude alusvaluutaks on EURO. Seega puudub ka valuutarisk.

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Lisa nr	31.12.2015	31.12.2014
VARAD		14 626,7	14 827,7
Käibevara		1 003,5	935,4
Raha	2	590,6	510,6
Maksunõuded	3	214,5	193,8
Muud nõuded ja ettemaksed	4	196,9	228,6
Varud	5	1,5	2,4
Põhivara		13 623,2	13 892,3
Kinnisvarainvesteeringud	7	52,0	53,1
Materiaalne põhivara	8	13 560,4	13 839,2
Immateriaalne põhivara	9	10,8	0,0
KOHUSTUSED JA NETOVARA		14 626,7	14 827,7
Lühiajalised kohustused		650,5	614,0
Võlad tarnijatele	10	122,1	105,5
Võlad töövõtjatele	11	204,8	190,3
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	12	145,8	139,8
Laenukohustused	14	177,8	178,4
Pikaajalised kohustused		1 596,6	1 773,9
Laenukohustused	14	1 596,6	1 773,9
Netovara		12 379,6	12 439,8
Netovara		12 379,6	12 439,8
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		12 473,8	12 501,7
Aruandeaasta tulem		-94,2	-61,9



Konsolideeritud tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Lisa nr	2015	2014
<u>Tegevustulud</u>		4 846,4	4 702,5
Maksutulud	15	2 095,1	1 919,3
Tulud kaupade ja teenuste müügist	16	1 309,3	1 218,2
Saadud toetused	17	1 420,4	1 558,4
Muud tegevustulud	18	21,6	6,6
<u>Tegevuskulud</u>		-4 921,0	-4 739,7
Antud toetused	19	-196,2	-217,0
Tööjõukulud	20	-2 241,0	-2 030,9
Muud tegevuskulud	21	-1 854,6	-1 929,8
Põhivara amortisatsioon	22	-629,2	-562,0
Tegevustulem		-74,6	-37,2
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulu	14	-19,6	-24,7
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	2	-19,7	-25,0
		0,1	0,2
Muud finantstulud ja -kulud		0,0	0,1
Aruandeaasta tulem		-94,2	-61,9



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Lisa nr	2015	2014
Rahavood põhitegevusest			
Aruandeaasta tegevustulem		-74,6	-37,2
Korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsioon	22	629,2	562,0
Käibemaksukulu põhivara soetuselt		31,1	105,9
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	17	-13,6	-186,2
Kasum/kahjum põhivara müügist	18	-7,5	3,3
Korrigeeritud tegevustulem		564,6	447,8
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		11,5	-35,1
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus		39,5	68,8
Rahavood põhitegevusest kokku		615,6	481,5
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara eest	8	-347,2	-676,6
Tasutud immateriaalse põhivara eest	9	-10,8	0,0
Laekunud põhivara müügist		7,5	7,3
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		13,6	327,3
Antud laenud	4	-0,3	-1,5
Tagasi makstud laenud	4	0,7	2,9
Laekunud intresse ja muid finantstulusid		0,1	0,3
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-336,4	-340,3
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud laenud	14	0,0	120,0
Tagasi makstud laenud	14	-176,4	-127,2
Tasutud kap.rendi põhiosa maksed	14	-1,4	-1,4
Makstud intressid	14	-21,4	-25,8
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-199,2	-34,4
Puhas rahavoog		80,0	106,8
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	2	510,6	403,8
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	2	590,6	510,6
Raha ja selle ekvivalentide muutus		80,0	106,8

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma
kohaga

	Lisa nr	Netovara kokku
Saldo seisuga 31.12.2013		12 486,3
Muutused 2014. aastal:		
Maa ümberhindlus	8	15,4
Aruandeaasta tulem		-61,9
Saldo seisuga 31.12.2014		12 439,8
Muutused 2015. aastal:		
Maa ümberhindlus	8	29,0
Tööstuse 5-1 mõtteline osa kinnistust		5,0
Aruandeaasta tulem		-94,2
Saldo seisuga 31.12.2015		12 379,6



Eelarve täitmise aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015.aasta		
	Esiagne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
TEGEVUSTULUD	3 660,8	3 758,8	3 834,3
Maksud	1 975,8	2 010,5	2 075,5
Kaupade ja teenuste müük	323,5	326,9	331,1
Toetused	1 355,0	1 407,3	1 414,7
Muud tulud	6,5	14,1	13,0
TEGEVUSKULUD	3 614,6	3 663,3	3 386,0
Üldised valitsussektori teenused	404,7	382,2	324,9
Avalik kord	9,6	10,0	10,0
Majandus	67,8	82,2	62,4
Keskkonnakaitse	219,6	218,5	203,8
Elamu-ja kommunaalmajandus	206,5	207,5	190,3
Tervishoid	0,5	0,5	0,0
Vaba aeg ja kultuur	343,6	362,7	353,8
Haridus	1 996,6	2 018,7	1 927,1
Sotsiaalne kaitse	365,7	381,0	313,7
INVESTEERIMISTEGEVUS	-235,9	-285,2	-219,4
Põhivara müük	0,0	6,0	7,5
Põhivara soetus	-212,9	-277,1	-212,7
Põhivara soetuseks saadud sihtf.		1,6	1,6
Finantstulud	0,3	0,3	0,0
Finantskulud	-23,3	-16,0	-15,8
EELARVE TULEM	-189,7	-189,7	228,9
FINANTSEERIMISTEGEVUS	-153,0	-153,0	-152,4
Kohustuste võtmine	0,0	0,0	0,0
Kohustuste tasumine	-153,0	-153,0	-152,4
LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS	-342,7	-342,7	76,5

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele (vt lisa 23).

Eelarve täitmise aruanne on koostatud kassapõhisel printsiibil ning see ei ole konsolideerimata finantsaruannetega võrreldav (vt ka lisa 1).

Vastavalt KOFS § 29 lg 8 ei olnud olulisi vahesid esialgse ja lõpliku eelarve vahel, mida oleks vaja eraldi selgitada.



Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, v.a olulised enne 1995. a soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mis on kajastatud ühekordselt ümberhinnatud väärtuses.

Arvestuspõhimõtete muutus

Alates 01.01.2012 muutsid konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud varade sihtfinantseerimise ja liitumistasude arvestuspõhimõtteid tulenevalt uute RTJ-de rakendamisest. Vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale lubati lihtsustamise eesmärgil varasemate perioodide andmed jätta korrigeerimata. Äriühingud kajastavad oma aastaruandes esitatud kasumiaruandes lisaks kasumit/kahjumit, mis oleks tekkinud varasematel perioodidel kasutatud varade sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtete korral.

Varade sihtfinantseerimist kajastasid kasumi teenimise eesmärki omavad tütarettevõttjad varasemalt bilansis esmalt kohustusena ning amortiseerisid selle tuludesse varade kulumi arvestuse perioodil. Seetõttu oli varem kajastatud sihtfinantseerimise mõju nende kasumiaruandele null eurot. Uute arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatakse varade sihtfinantseerimine tuluna varade saamise perioodil (sarnased arvestuspõhimõtted kehtisid kasumi teenimise eesmärki mitteomavatele üksustele juba varem).

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem bilansikuupäevast arvestatuna.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Pangadeposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Nõuded

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (v.a käibemaks, mis kajastatakse soetamisel kuluna) ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20 kuni 50% hääleõigusest.

Osalused konsolideerimata aruannetes

Aruandekohustuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi äriühingutes, mille üle aruandekohustuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad).

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustuslasele kuuluv osa on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute soetamist kajastatakse ostumeetodil, mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustused nende õiglasel väärtuses (v.a ühise kontrolli all toimuvad soetused, mida kajastatakse nende raamatupidamisväärtuses).

Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maa, hooned ja rajatised), mida hoitakse väljarendamise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida konsolideerimisgrupp ega ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäanud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Uue põhivara kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|----------|
| • Hooned ja rajatised | 2,5 – 5% |
| • Masinad ja seadmed | 20% |
| • Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed | 20% |
| • Inventar, tööriistad | 20% |

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost.

Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Uurimis- ja arenguväljaminekud on kajastatud tekkimisel kuluna.

Ümberhindlus

Aastatel 2003 kuni 2005 viidi läbi kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara ühekordne ümberhindlus, mis tulenes vajadusest võtta arvesse enne 1996. a toimunud hüperinflatsiooni ja korrigeerida varasemaid puudujääke raamatupidamises.

Seoses maareformi kestmisega on ümberhindluste kajastamist jätkatud ka peale 2005. a, võttes arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad. Samuti võetakse ümberhindlusena jätkuvalt arvele aruandeperioodil omandatud peremehetut vara, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.

Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelisjärjekorras turuhinda. Objektide korral, millel turuhind puudub, kasutatakse õiglase väärtuse määramiseks jääkasendusmaksumuse meetodit. Maa arvelevõtmiseks kasutatakse maksustamishinda, kui turuhind pole teada. Turuhinna puudumise korral on teistelt avaliku sektori üksustelt saadud põhivara lubatud erandjuhul võtta arvele ka üleandja bilansilises jääkmaksumuses (vt riigi raamatupidamise üldeeskiri § 18).

Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Laenukohustused

Laenukohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lepingutasud kajastatakse laenude saamisel koheselt kuludes.

Kapitalirendikohustused kajastatakse laenukohustustena vastavalt renditud varade kajastamise kohta antud selgitusele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna. Konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute arvestuspõhimõtteid muudeti. Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise kohta vt ka käesoleva lisa osa Arvestuspõhimõtete muutus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest ning varade ja kohustuste ümberhindamisest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud tulemiaruanDES.

Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingute päeval ning trahve trahvide määramise päeval. Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel. Dividenditulu kajastatakse dividendide väljakuulutamisel.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varade soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna

tulemiarunde kirjel Muud tegevuskulud. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel. Arendusväljaminekuid kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse (Sindi Linnavalitsuse) volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) kassapõhiselt, mistõttu selle andmeid ei ole võimalik võrrelda tekkepõhistes konsolideerimata aruannetes (vt lisa 22) kajastatud andmetega. Lisaks kassapõhisest printsiibist tulenevatele ajalistele erinevustele on selles kasutusel veel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted:

- 1) põhivara soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivara müügist laekunud summad tuluna, amortisatsioon ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata;
- 2) kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivara soetamise kuluna (tekkepõhises aruandes eraldi tulemiarunde real Muud tegevuskulud).

Lisa 2 Raha

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha	15,0	16,4
Arvelduskontod pankades	575,6	494,2
Raha ja pangakontod kokku	590,6	510,6

2015. aastal teeniti arvelduskontodelt intressitulu 0,1 tuhat eurot, 2014. aastal 0,2 tuhat eurot.

Lisa 3 Maksunõuded

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Üksikisiku tulumaks	212,2	192,7
Maamaks	0,5	0,3
Nõuded loodusressursside kasutamisest	1,8	0,8
Kokku	214,5	193,8

Tulu- ja maamaksu kogub ja kannab edasi Maksu- ja Tolliamet. Aruandeperioodi lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliametist saadud teatistele. Tähtajaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse ning kannab need laekumisel edasi. Tulu loodusressursside kasutamisest kogub ja kannab edasi Keskkonnaministeerium.

Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	174,7	219,2
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9,6	-13,9
Saamata muud toetused	4,9	0,7
Antud lühiajalised laenud	0,0	0,4
Maksude ettemaksed	21,7	17,2
Muud nõuded	4,3	4,7
Tulevaste perioodide kulud	0,9	0,3
Kokku	196,9	228,6

Aruandeperioodil anti laene 0,3 tuhat eurot ja tagasi maksti laene 0,7 tuhat eurot.

Lisa 5 Varud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	1,5	2,4

Siin kajastub OÜ Sindi Majavalitsuse katlamajade kütuse jääk summas 1,5 tuh. eurot.

Lisa 6 Osalused tütarettevõtjates

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Tütarettevõtjad

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised valitseva mõju all olevad äriühingud:

Nimetus,aasta	Osaluse määr (%)	Tulemiarunde näitajad			Bilansi näitajad	
		Tege- vus- tulud	Tege- vus- kulud	Tulem	aasta lõpus	
					Varad	Neto- varad
OÜ Sindi Majavalitsus						
31.12.2014	100	524,8	549,9	-25,1	272,0	194,2
31.12.2015	100	497,8	489,1	8,7	273,7	202,9

Nimetus,aasta	Osaluse määr (%)	Tulemiarunde näitajad			Bilansi näitajad	
		Tege- vus- tulud	Tege- vus- kulud	Tulem	aasta lõpus	
					Varad	Neto- varad
OÜ Sindi Vesi						
31.12.2014	100	607,3	685,6	-84,4	7 758,0	7 318,8
31.12.2015	100	721,8	823,2	-106,5	7 646,7	7 212,3

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Soetusmaksumus perioodi alguses	113,3
Akumuleeritud kulum perioodi alguses	-60,2
Jääkmaksumus perioodi alguses	53,1
Aruandeperioodi liikumised	
Soetusmaksumuse korrigeerimine	1,9
Amortisatsioon (vt lisa 22)	-1,1
Kulumi korrigeerimine	-1,9
Soetusmaksumus perioodi lõpus	115,2
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	-63,2
Jääkväärtus perioodi lõpus	52,0

Korrigeeritud on soetusmaksumust ja kulumit, kuna kontserni arvestuses olid vahed.

	2015	2014
Renditulud kinnisv. investeeringutelt (vt lisa 15)	1,2	2,0

Renditulu kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel	
Järgmisel majandusaastal	1,5
1. kuni 2. aastal	1,3
2. kuni 3. aastal	1,3
3. kuni 4. aastal	1,3
4. kuni 5. aastal	1,3
Peale 5. aastat	7,4

Lisa 8 Materiaalne põhivara

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus perioodi alguses	405,6	16 951,4	441,9	161,3	73,2	18 033,4
Soetused ja parendused	12,2	283,5	3,6		16,0	315,3
Soetusmaksumuse korrigeerimine		5,3				5,3
Ümberhindlus	29,0	5,0				34,0
Ümberklassifitseerimine		63,5			-63,5	0,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	446,8	17 308,7	445,5	161,3	25,7	18 388,0
Akumuleeritud kulum perioodi alguses	0,0	-3 673,1	-400,6	-120,5	0,0	-4 194,2
Arvestatud kulum aruandeperioodil		-603,3	-14,3	-10,5		-628,1
Kulumi korrigeerimine		-5,3				-5,3
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-4 281,7	-414,9	-131,0	0,0	-4 827,6
Jääkväärtus perioodi alguses	405,6	13 278,3	41,3	40,8	73,2	13 839,2
Jääkväärtus perioodi lõpus	446,8	13 027,0	30,6	30,3	25,7	13 560,4

Riigilt saadi munitsipaalomandisse maad. Maa võeti arvele maa maksustamishinnas.

Rahavoogude aruandes kajastub materiaalse põhivara eest tasutud summana -347,2 tuh eurot, mis tuleneb järgmistest summadest:

- 1) aruandeaasta soetuste summa -315,3 tuh eurot,
- 2) käibemaksukulu aruandeaasta soetustelt -31,1 tuh eurot (vt ka lisa 21),
- 3) liidetud aastal lõpuks tarnijatele tasumata summa +0,5 tuh eurot ja lahutatud aasta alguseks tarnijatele tasumata summa -1,3 tuh eurot.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Masinad ja seadmed
Jääkväärtus 31.12.2014	3,5
Soetusmaksumus	5,2
Akumuleeritud kulum	2,7
Jääkväärtus 31.12.2015	2,5

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	2015	2014
Tarkvara programm Scada	10,8	0
Kokku	10,8	0

Lisa 10 Võlad tarnijatele

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Sindi Linn	41,5	37,1
OÜ Sindi Majavalitsus	21,5	28,4
OÜ Sindi Vesi	59,1	40,0
s.h.põhivara eest	0,5	1,3
Võlad tarnijatele kokku	122,1	105,5

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasu võlgnevus	73,1	70,4
Deklareerimata sots.maksu kohustus	28,4	27,8
Deklareerimata tulumaksu kohustus	13,3	13,0
Deklareerimata töötusk.kohustus	1,9	1,9
Deklareerimata kogumispension	1,6	1,5
Puhkusetasude kohustus	85,4	75,1
Võlad maj.kulude eest	0,0	0,1
Muud võlad töövõtjatele	1,1	0,5
Võlad töövõtjatele kokku	204,8	190,3

Lisa 12 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2015	31.12.2014
Üksikisiku tulumaks	36,5	31,8
Käibemaks	7,0	6,6
Sotsiaalmaks	71,6	60,6
Töötuskindlustus	4,6	4,9
Kogumispension	3,7	3,0
Erisoodustuste tulumaks	0,3	0,2
Saastetasu kohustus	2,0	2,0
Intressikohustused	5,7	7,4
Sihtfin.seotud kohustused	0,0	14,3
Muud kohustused	0,5	1,9
Sihtfin.saadud ettemaksed	13,9	7,1
Muud kohustused ja saadud ettemakse kokku	145,8	139,8

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Tingimuslikud kohustused	31.12.2015	31.12.2014
Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	308,6	328,2

Konsolideerimisgruppi kuuluvatel ettevõtjatel on bilansipäeva seisuga jaotamat kasumit kokku 1 543,2 tuh euro väärtuses (võrreldava perioodi lõpuks 1 641 tuh eurot), millelt arvestatud potentsiaalne tulumaks on esitatud tingimusliku kohustusena.

Lisa 14 Laenukohustused

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1a	1 - 2a	2 - 3a	3 - 4a	4 - 5a	Üle 5a	
Jääk seisuga 31.12.2014	178,4	178,8	179,5	180,7	175,5	1 059,4	1 952,3
Pangalaenud	177,0	178,2	179,5	180,7	175,5	1 059,4	1 950,3
Kapitalirendi kohustus	1,4	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0
Jääk seisuga 31.12.2015	177,8	178,5	179,7	174,5	156,2	907,7	1 774,4
Pangalaenud	177,2	178,5	179,7	174,5	156,2	907,7	1 773,8
Kapitalirendi kohustus	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6

Informatsioon laenulepingute kaupa						
Laenukohustused perioodi algul	Tagastamise tähtaeg	Intressi-määr	Alusvaluuta	Laenukohustuse kogusumma	s.h.lühiajaline osa	s.h.pikaajaline osa
Investeeringulaen Swedbankist (Veemajandus)	14.06.2021	6 kuu EURIBOR + 0,34%	EUR	225,2	34,3	190,9
Investeeringulaen SA KIKilt ühisveevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemi kaasajastamiseks	27.08.2028	6 kuu EURIBOR + 1%	EUR	1 044,4	74,6	969,8
Investeeringulaen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt kanalisatsiooni peapumpade rekonstrueerimiseks	1.03.2024	6 kuu EURIBOR + 0,9%	EUR	177,2	18,7	158,5
Investeeringulaen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt OÜ Sindi Vesi Swedbank Liising AS, kapitalirent OÜ Sindi MV	27.08.2030	6 kuu EURIBOR + 1,25%	EUR	383,5	24,0	359,5
Investeeringulaen Danske Bank A/S Eesti Filiaal Sindi Gümnaasiumi C korpuse II korrusele lasteaia kahe rühma ruumide ehitus	30.05.2016	6 kuu EURIBOR + 2,90%	EUR	2,0	1,4	0,6
	20.09.2019	6 kuu EURIBOR + 0,75%	EUR	120,0	24,9	95,1
Kokku				1 952,3	177,9	1 774,4

Sindi Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi
01.01.2015-31.12.2015 majandusaasta aruanne

Laenukohustused perioodi lõpus	Tagastamise tähtaeg	Intressimäär	Alusvaluuta	Laenukohustuse kogusumma	s.h.lühiajaline osa	s.h.pikaajaline osa
Investeeringulaen Swedbankist (Veemajandus)	14.06.2021	6 kuu EURIBOR + 0,34%	EUR	190,9	34,9	156,0
Investeeringulaen SA KIKilt ühisveevarustuse ja kanaliseadise	27.08.2028	6 kuu EURIBOR + 1%	EUR	969,8	74,6	895,2
Investeeringulaen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt kanaliseadise peapumpla rekonstrueerimiseks	1.03.2024	6 kuu EURIBOR + 0,9%	EUR	158,5	18,7	139,8
Investeeringulaen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt OÜ Sindi Vesi	27.08.2030	6 kuu EURIBOR + 1,25%	EUR	359,5	24,0	335,5
Swedbank Liising AS, kapitalirent OÜ Sindi MV	30.05.2016	6 kuu EURIBOR + 2,90%	EUR	0,6	0,6	0,0
Investeeringulaen Danske Bank A/S Eesti Filiaal Sindi Gümnaasiumi C korpuse II korrusele lasteaia kahe rühma ruumide ehitus	20.09.2019	6 kuu EURIBOR + 0,75%	EUR	95,1	25,0	70,1
Kokku				1 774,4	177,8	1 596,6

Aruandeperioodil toimunud liikumised

	2015	2014
Laekunud laenud	0,0	120,0
Tagasi makstud pangalaenud	-176,4	-127,2
Tagasi makstud kapitalirendi kohustus	-1,4	-1,4
Makstud intressid	-21,4	-25,8
Kokku	-199,2	-34,4

Aruandeperioodi kulud

	2015	2014
Intressikulu		
Pangalaenudelt	1,7	8
KIK-lt	18,0	16,9
Kapitalirendilt	0	0,1
Kokku intressikulu	19,7	25,0

Sindi Linnavalitsusel on pangalaenude tagatiseks eelarve vahendid.

Lisa 15 Maksutulud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Maksud		
Tulumaks	2 073,5	1 897,9
Maamaks	21,6	21,4
Maksud kokku	2 095,1	1 919,3

Lisa 16 Tulud kaupade ja teenuste müügist

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Nimetus	2015	2014
Riigilõivud	3,4	2,2
Haridusalasest tegevusest	220,4	201,5
Kultuuri- ja kunstiasest tegevusest	36,2	30,2
Päevakeskus	5,7	6,6
Tugiisikuteenuse tulu	3,2	2,5
Elektrienergia müük	30,9	31,5
Vee- ja kanal. teenused	645,3	545,6
Soojuse ja kütte müük	183,2	189,4
Teenuste osutamine	147,3	159,5
Üldvalitsemisest	0,7	0,4
Üür ja rent	12,7	14,2
Üür ja rent kinnisvarainvesteeringutelt (vt lisa 7)	1,2	2,0
Tulud sauna teenustelt	18,8	19,1
Muu toodete-teenuste müük	0,3	13,5
	1 309,3	1 218,2

Tulud elektri, vee, kanalisatsiooni, soojuse müügist ja majade remondist on OÜ Sindi Majavalitsuse ja OÜ Sindi Vesi tulud.

Lisa 17 Saadud toetused

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Saadud toetused	2015	2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:	46,1	131,0
s.h. Maavalitsuselt lapsehoiu teenuseks	8,4	9,6
Maavalitsuselt erinevatele projektidele	2,1	5,4
Rahandusministeeriumilt õppelaenu kuludeks	4,4	6,4
PRIA-lt koolipiima kuludeks	4,0	4,0
SA KIKilt Uurimuslik keskkonnaõpe	0,6	0,0
Residentide toetused	0,7	0,4
Residentide toetus õpilasmalevale	0,8	0,8
Residentide toetus Sindi Muusikakoolile	2,5	0,0
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt	0,0	99,5
Töötukassalt juhendamise tasud	0,0	1,1
Tahkuranna VV-lt K.Rammi hauatähise püstitamiseks	0,0	0,2
Hariduse Infotehnoloogia SA	0,0	0,4
Sindi ANK projektide toetused	2,4	2,0
Haridus-ja Teadusministeerium, erakoolide kulude komp.	17,3	0,0
Haridus-ja Teadusministeerium, eesti keel õpe	2,9	1,2
Välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:	6,0	28,4
Välismaise sihtf.vahendamine tegevuskuludeks	0,0	14,3
Mudelautode ringraja toetus	0,0	9,0
Koolipiim, juurvili-puuvili	6,0	5,1
Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks:	13,6	186,2
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	13,6	130,4
Välismaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0,0	55,8
Riigieelarvest KOV eelarve tasandusfondi	1 347,7	1 206,0
Keskraamatukogust saadud raamatud	7,0	6,8
Kokku	1 420,4	1 558,4

Lisa 18 Muud tegevustulud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Kasum/kahjum põhivara müügist	7,5	-3,3
Tasu vee erikasutusest	2,6	2,9
Saastetasud	2,4	2,8
Muud tulud	9,1	4,2
Kokku	21,6	6,6

Lisa 19 Antud toetused

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Antud toetused	2015	2014
Sotsiaaltoetused:	168,8	175,9
s.h.peretoetused	41,4	23,9
toimetulekutoetused	72,3	95,1
puudega inimeste hooldaja toetus	5,6	7,3
õppe- ja toitlustustoetused	7,1	6,8
hooldaja toetustelt makstav sots.maks	7,6	9,0
muud sotsiaalabi toetused	34,8	33,8
Muud toetused:	27,4	41,1
s.h.liikmemaksud Linnade Liidule ja POL-ile	23,0	20,5
Spordiklubide tegevuskuludeks	4,4	6,3
Välismaise sihtf.vahendamine tegevuskuludeks	0,0	14,3
Kokku	196,2	217,0

Lisa 20a Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Töötasukulud (lisa 19b)	1 676,7	1 514,3
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	560,5	510,7
Erisoodustused:	3,8	5,9
s.h. Töötajate õppelaenu kustutamine	2,6	3,8
Muud erisoodustused	1,2	2,1
Tööjõukulud kokku	2 241,0	2 030,9

Lisa 20b Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Tegevusvaldkond	2015		2014	
	töötajate arv	töötasu-kulud	töötajate arv	töötasu-kulud
Haridus	104,53	985,7	102,3	855,1
Vaba aeg, kultuur	17,63	154,5	18,94	143,9
Elamu-ja kommunaalmajandus	21	151,2	22	152,5
Veevarustus	7	75,1	7	68,0
Saun, Kalmistu	3	16,8	3	15,3
Sotsiaalne kaitse	3,5	41,9	3,4	36,9
Jäätmekäitlus	7,15	60,8	6	57,9
Linnavalitsus	15,73	183,6	14,95	177,7
Volikogu	0,68	7,1	0,68	7,0
Kokku töötajate arv ja töötasukulud	180,22	1 676,7	178,27	1 514,3

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatud täistööajale.

Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud.

Ajutiste töölepingute alusel arvestatud töötasukulud moodustasid aruandeperioodil 63,9 tuhat eurot ja võrreldaval perioodil 64,5 tuhat eurot.



Lisa 21 Muud tegevuskulud

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Administreerimiskulud	67,9	62,1
Uurimis-ja arendustööd	2,4	13,2
Lähetuskulud	0,3	1,0
Koolituskulud	12,3	15,7
Ruumide majanduskulud	645,3	614,2
Rajatiste majanduskulud	159,7	161,4
Sõidukite majanduskulud	37,1	41,7
Info-ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	16,1	14,6
Inventari majandamiskulud	50,6	53,2
Töömashinate ja seadmete maj.kulud	3,0	0,6
Toiduainete kulud	106,2	109,6
Meditiinikulud	3,9	1,6
Teavikute kulud	13,8	13,6
Õppevahendite ja koolituse kulud	39,5	74,7
Õppe-ja lasteaiakulud teistele omavalitsustele	243,4	215,1
Vaba aja sisustamise kulud	56,6	42,1
Sotsiaalabi teenused	47,0	45,2
Tootmiskulud	119,5	138,7
Eri-ja vormiriietus	1,5	0,3
Õpilasteveo eriliinid	29,8	29,8
Pensionäride sõidusoodustus	19,5	16,9
Muud mitmesugused majanduskulud (mõõdistuskulud)	6,7	7,2
Majandamiskulud kokku	1 682,1	1 672,5
Muud kulud:		
s.h.käibemaks põhivaralt	31,1	105,9
käibemaks kaupadelt, teenustelt	131,9	131,9
riigilõivud	0,7	1,1
saastetasud	5,0	5,4
ebatõenäoliselt laekuvad nõuded teenustest	1,5	12,8
muud ebatavalised kulud	2,3	0,2
Muud kulud kokku	172,5	257,3
Muud tegevuskulud kokku	1 854,6	1 929,8

Lisa 22 Põhivara amortisatsioon

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Arvestatud kulum aruandeperioodil	2015	2014
Hooned ja rajatised (vt lisa 8)	603,3	526,3
Masinaid ja seadmed	14,3	18,0
Muu põhivara	10,5	14,7
Kinnisvarainvesteeringud (vt lisa 7)	1,1	3,0
Kokku amortisatsioon	629,2	562,0

Lisa 23 Seotud osapooled

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Arvestatud tasud		
Hallatavate asutuste juhid	115,7	106,3
Linnavalitsuse liikmed	69,1	67,7
Volikogu liikmed	7,1	7,0
OÜ Sindi Vesi ja OÜ Sindi Majavalitsus nõukogu ja juhatuse liikmed	24,6	23,1
Kokku	216,5	204,1
Turuhinnas ostutehingud		
Volikogu liikmed või nende lähedased pereliikmed	97,9	79,3
Kokku	97,9	79,3
Turuhinnas müügitehingud		
Volikogu liikmed või nende lähedased pereliikmed	28,0	32,0
Kokku	28,0	32,0

Seotud osapoleks on tütarettevõtted OÜ Sindi Vesi ja OÜ Sindi Majavalitsus ning omavalitsuses volikogu liikmed, valitsuse liikmed, asutuste juhid, äriühingute juhatuse ja nõukogude liikmed ning nende lähedased ja pereliikmed.

Turuhinnast erinevaid tehinguid aruandeaastal teostatud ei ole.

Tütarettevõtetele müüdi teenust 27,5 tuh euro eest ja osteti teenust 180,7 tuh euro eest.

Sindi linna saldod tütarettevõtetega seisuga 31.12.2015:

nõuete saldo 0 eurot

kohustuste saldo 27,7 tuh eurot.

Lisa 22 Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

BILANSS	31.12.2015	31.12.2014
<u>Varad</u>	7 538,0	7 622,4
Käibevara	671,9	566,4
Raha	419,2	342,7
Maksunõuded	214,5	193,8
Muud nõuded ja ettemaksed	38,2	29,9
Põhivara	6 866,1	7 056,0
Osalused tütarettevõtjates	797,5	788,8
Kinnisvarainvesteeringud	52,0	55,0
Materiaalne põhivara	6 016,6	6 212,2
<u>Kohustused ja netovara</u>	7 538,0	7 622,4
Lühiajalised kohustused	515,0	485,7
Võlad tarnijatele	69,3	58,9
Võlad töövõtjatele	171,2	156,9
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	121,3	116,9
Laenukohustused	153,2	153,0
Pikaajalised kohustused	1 261,1	1 413,8
Laenukohustused	1 261,1	1 413,8
Netovara	5 761,9	5 722,9
Linnavalitsuse netovara	5 761,9	5 722,9
Eelmiste aastate akumulieeritud tulem	5 756,9	5 700,3
Aruandeaasta tulem	5,0	22,6

Sindi Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi
01.01.2015-31.12.2015 majandusaasta aruanne

Konsolideerimata tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
<u>Tegevustulud</u>	3 867,4	3 796,0
Maksutulud	2 095,1	1 919,3
Tulud kaupade ja teenuste müügist	330,3	311,7
Saadud toetused	1 420,4	1 558,4
Muud tulud	21,6	6,6
<u>Tegevuskulud</u>	-3 856,6	-3 729,8
Antud toetused	-207,9	-216,9
Tööjõukulud	-1 946,6	-1 743,9
Majandamiskulud	-1 293,8	-1 382,2
Põhivara amortisatsioon	-408,3	-386,8
Tegevustulem	10,8	66,2
Finantstulud- ja kulud	-5,8	-43,6
Intressikulu	-14,6	-18,7
Tulem osalustelt	8,7	-25,0
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt	0,1	0,1
Aruandeaasta tulem	5,0	22,6



Konsolideerimata rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeaasta tegevustulem	10,8	66,2
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	408,3	386,8
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	31,1	106,0
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-13,6	-186,2
Kasum/kahjum põhivara müügist	-7,5	3,3
Korrigeeritud tegevustulem	429,1	376,1
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-29,0	-14,5
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus	31,1	52,3
Rahavood põhitegevusest kokku	431,2	413,9
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse põhivara eest	-207,6	-659,2
Laekunud põhivara müügist	7,5	7,3
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	13,6	327,3
Laekunud intresse ja muid finantstulusid	0,1	0,1
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-186,4	-324,5
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud laenud	0,0	120,0
Tagasi makstud laenud	-152,4	-127,2
Makstud intressid	-15,9	-19,5
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-168,3	-26,7
Puhas rahavoog	76,5	62,7
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	342,7	280,0
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	419,2	342,7
Raha ja selle ekvivalentide muutus	76,5	62,7

Konsolideerimata netovara muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	Akumuleeritud tulem
Saldo seisuga 31.12.2013	5 684,9
Muutused 2014. aastal	
Maa munitsipaliseerimine ja ümberhindlus	15,4
Aruandeaasta tulem	22,6
Saldo seisuga 31.12.2014	5 722,9
Muutused 2015. aastal	
Maa munitsipaliseerimine ja ümberhindlus	29,0
Tööstuse 5-1 mõtteline osa kinnistust	5,0
Aruandeaasta tulem	5,0
Saldo seisuga 31.12.2015	5 761,9

Reservfondi kasutamise aruanne seisuga 31.12.2015

Euro täpsusega

Eelarveklassifikaatori tegevusala ja tunnus	Selgitus	Reservfondist eraldatud ja kulutatud
10702/55	Toetus Sindi ANK juhatajale seoses tema abikaasa surmaga	130
08107/55	Toetus projektile 10 aastat iluvõimlemist Sindis ja 10 aastat Noortekeskust Sindis	700
10402/41	Toetus hõbemedaliga lõpetajale - Mario Roostalu	200
08209/55	Toetus EELK Sindi Kogudusele altari ehituseks	500
08102/55	Toetus Allar Rajale sõudmise MM-il saavutatud III koha eest	800
09110/50	Õpetajatepäeva preemia, lasteaed	270
09220/50	Õpetajatepäeva preemia, kool	270
08105/50	Õpetajatepäeva preemia, muusikakool	270
08300/55	Toetus Arno Metsmaa raamatu Sindi = Siion väljaandmiseks	500
08105/55	Projektide Varaaait vol 11 ja Ilop omaosalusteks	745
04740/45	Üldmajanduslikud arendusprojektid, projektide kulud	14 340
05200/55	Sademevesi	3 150
05400/15	Maastikukaitse, parkide hoolduse investeeringute kulud	6 175
06605/15	Jaama 1 renoveerimistööd	5 325
06605/50	Kalmistu, personalikulu	230
08106/50	Laste huvimajad ja -keskused, personalikulu	30
08107/50	Sindi Avatud Noortekeskus, personalikulu	1 465
08201/50	Raamatukogu, personalikulu	97
08203/50	Muuseum, personalikulu	560
10200/50	Sots.töö keskus, personalikulu	721
10201/50	Muu eakate sots.kaitse, personalikulu	265
10201/55	Muu eakate sots.kaitse, pensionäride sõidusoodustus	369
	Kokku	37112

Eelarve vastuvõtmisel oli reservfondi 39 406 eurot, III lisaeelarvega lisandus 13 826 eurot.
Reservfondi jääk seisuga 31.12.2015.a. oli 16 120 eurot.

Majandusaasta aruande allkiri

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on koostanud Sindi Linnavalitsus.

Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Sindi Linnavalitsuse otsus aruande heakskiitmise kohta.

Marko Šorin, Sindi linnapea *24. mai 2016*
(nimi, ametinimetus, kuupäev, allkiri)

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Sindi audiitori ARUANNE.docx	17 KB
MAJANDUSAASTAARUANNE.bdoc	212 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr. NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	Karin Teder	45610116016	24.05.2016 17:00:43 +03:00
---	-------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

34781701042910707697420081925753218226

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A 08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 A4 2B E5 DA 68 CD 00 1F AF 94 3C D9 7E E9 FE A7 24 9D 08 0B 4B 54 C6 54 08 2C CACD 13 8E CC F8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sindi Linnavolikogule

Oleme auditeerinud Sindi Linnavalitsuse ja tema valitseva mõju all olevate üksuste (edaspidi „grupp“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.detsember 2015, konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruanne, konsolideeritud rahavoogude aruanne ja eelarve täitmise aruanne eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 13 kuni 41.

Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi finantsseisundit seisuga 31.detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust, konsolideeritud rahavoogusid ja konsolideeriva üksuse eelarve täitmist kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud /

Karin Teder

Vandeauditiitori number 90

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47,

Tallinn, 11316

24. mai 2016.a.



SINDI LINNAVALITSUSE ISTUNGI
PROTOKOLL

Sindi

24. mai 2016 nr 24

Sindis

Algus kell 14.00 lõpp kell 16.00

Juhatas: Marko Šorin

Protokollis: Birgit Kuusk

Võtsid osa linnavalitsuse liikmed: Rein Ariko, Sirje Nõmm ja Kairi Gustavson

PÄEVAKORD

1. – 9.

10. Sindi linna 2015.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

11. – 19.

10. KUULATI

Finantsjuht-pearaamatupidajat Sirje Nõmme, kes tutvustas Sindi linna 2015.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 29 lõikele 11.

OTSUSTATI

10.1. Kiita heaks Sindi linna 2015.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne.

10.2. Linnapeal allkirjastada Sindi linna 2015.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne.

10.3. Esitada Sindi Linnavolikogule Sindi linna 2015.a. konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne koos vandeaudiitori aruandega.

/allkiri/

Marko Šorin
istungi juhataja

/allkiri/

Birgit Kuusk
protokollija

Sindis, 25. mail 2016.

Tõestan käesoleva väljavõtte, mis on
valmistatud dokumendi originaalist,
õigsust.

Birgit Kuusk
linnasekretär

